



**Aurskog - Høland kommune**  
"Den romslige kommunen"



## FAKTA OM KOMMUNEN

**Innbyggertall:** Ca 14 400

**Areal:** 967 kvadratkilometer

**Geografisk beliggenhet:** Øst i Akershus fylke med grense mot EU –landet Sverige og ca 50 km til Oslo sentrum, og ca 60 km til Gardermoen.

**Kommunesenter:** Bjørkelangen

**Andre tettsteder:** Aurskog, Løken, Hemnes, Fosser, Momoen, Lierfoss og Setskog.

**Nabokommuner:** Fet, Sørum og Nes i Akershus, Eidskog i Hedemark, Rømskog, Marker, Eidsberg og Trøgstad i Østfold, og Eda i Sverige.

**Samferdsel:** Rv 170 forbinder kommunen med Fetsund og Lillestrøm, Rv 171 går via Sørum kommune til E6, Rv 115 går mellom Bjørkelangen og Askim, Rv 169 går mellom Løken og Fetsund, Rv21 går gjennom kommunen i øst langs svenskegrensa, mens Rv 22 går helt vest i kommunen langs Øyeren.

**Antall innbyggere i jobb:** 7525 ( pr 4.kvartal 2008)

**Utpendling:** 3553 ( pr 4.kvartal 2008)

**Innpendling:** 832 ( pr 4.kvartal 2008)

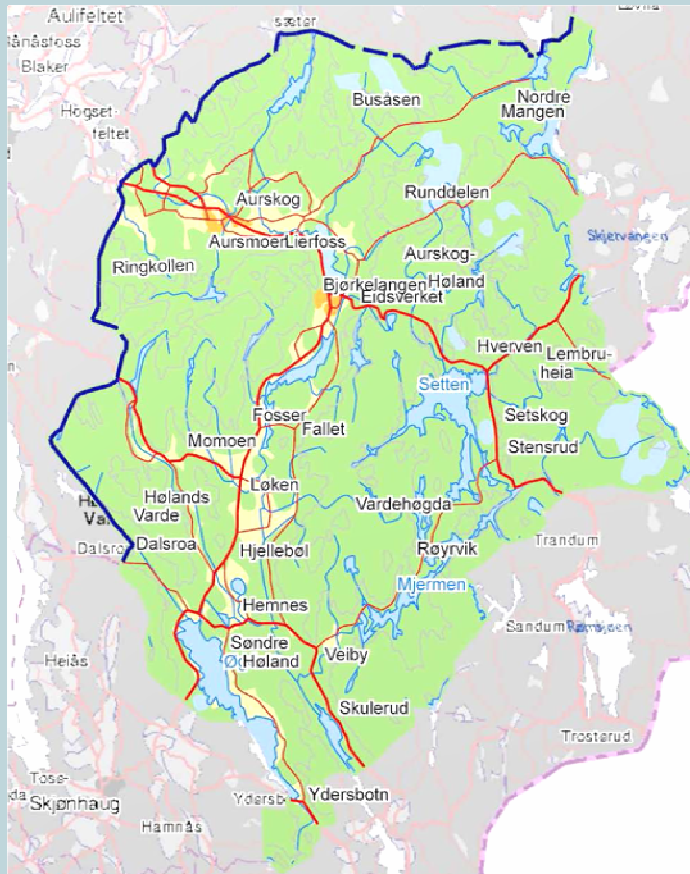
**Forventet boligvekst, % pr år:** 1,5 % frem til 2015,dvs ca 15.500 innbyggere.

1,0 % videre frem til 2050 som vil gi 22.200 innbyggere.



## Aurskog - Høland kommune

"Den romslige kommunen"



### **Vi kan tilby:**

**-Store tomter til plasskrevende næring.**

**-Meget konkurranse dyktige priser**

**-Lojal og stabil arbeidskraft**

**-Nærhet til sentrale strøk**



**Aurskog - Høland kommune**  
"Den romslige kommunen"



## NÆRINGSOMRÅDER I AURSKOG – HØLAND KOMMUNE

### Kjellingmo næringsområde:

Ca 85 mål regulert for salg eller utleie - tomt eller ferdig bygget. Egner seg godt til plasskrevende næring. Ligger inntil riksvei 170, ca 40 km til Oslo, ca 15 km til Fetsund, og ca 4 km til tettstedet Aurskog.





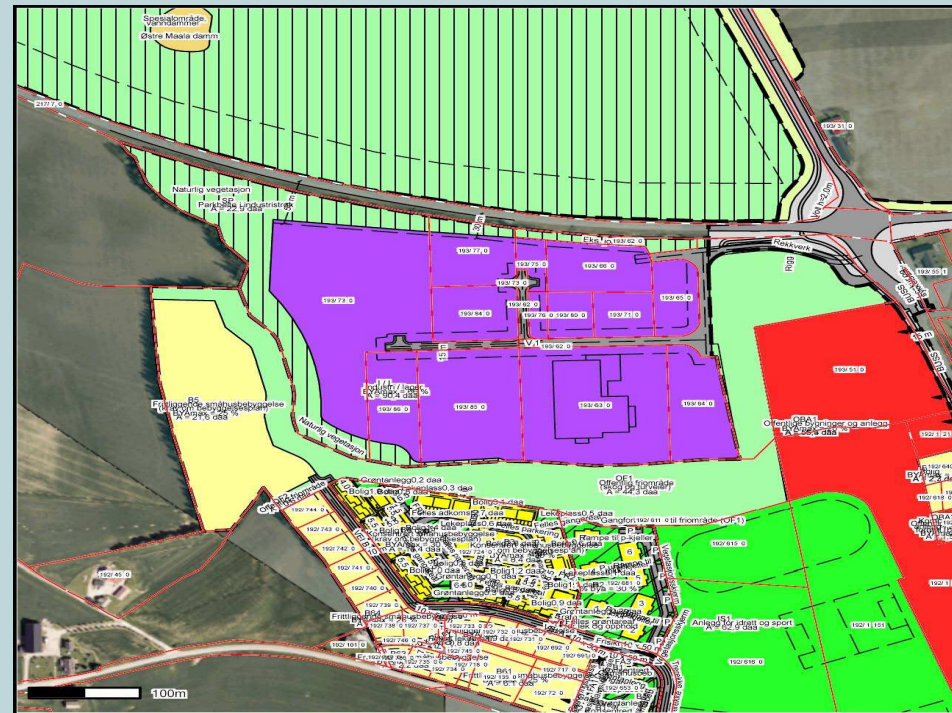
# Aurskog - Høland kommune

"Den romslige kommunen"



## Finstadhagan næringspark:

Ca 20 mål regulert for slag eller utleie – tomt eller ferdig bygget gjennom Aurskog – Høland utbyggingselskap AS. Ligger inntil riksvei 170, ca 45 km til Oslo, ca 20 km til Fetsund, og noen hundre meter til tettstedet Aurskog.





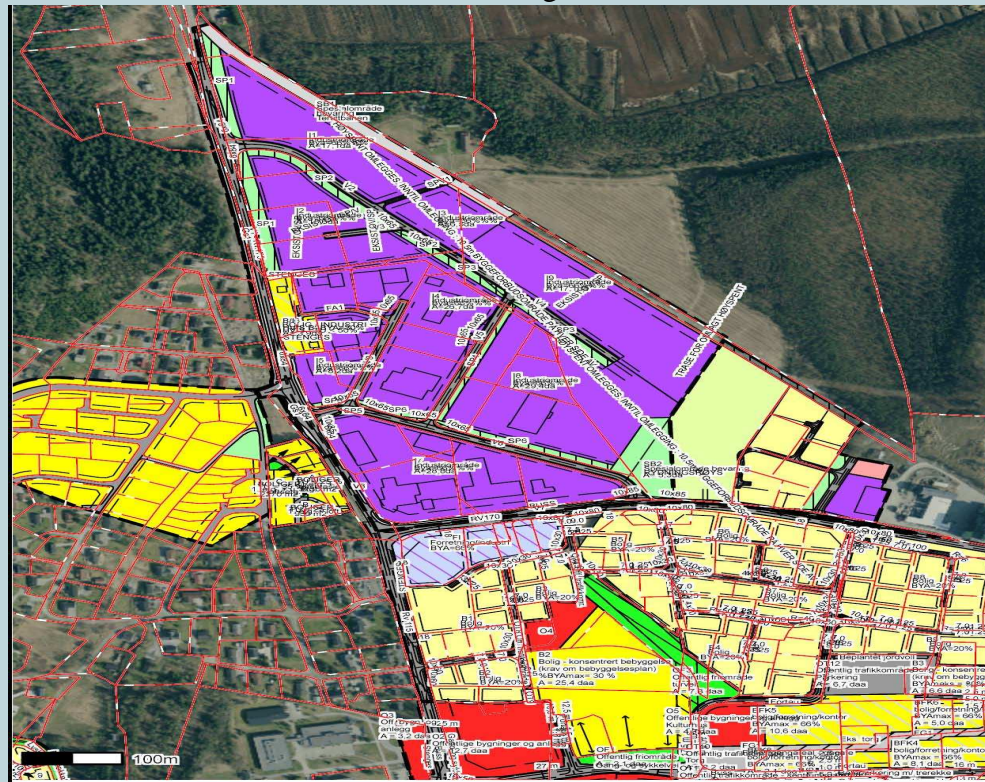
# Aurskog - Høland kommune

"Den romslige kommunen"



## Blikrud næringspark:

Ca 20 mål regulert for slag eller utleie – tomt eller ferdig bygget gjennom Aurskog – Høland utbyggingssselskap AS.  
Ligger inntil riksvei 170, ca 55 km til Oslo, ca 30 km til Fetsund, og noen hundre meter til kommunesenteret Bjørkelangen.





## Aurskog - Høland kommune

"Den romslige kommunen"



### Think fabrikk i Aurskog.

Ligger ca 3,5 km fra Aurskog sentrum på Bogstad. Ca 6000 kvm fleksibelt fabrikklokale, med ca 6 meter takhøyde og tre kjøreporter, egnet til produksjon og /eller lager. Bygget inneholder ca 10 kontorer, kantine, garderober og sanitær. Stort inngjerdet ute område foran og bak bygget med lasterampe og overbygd mottaksplattform. Kontorbygg med ca 25 kontorer og møterom på samme område. Stort lagertelt bak fabrikken med takhøyde 6 meter. Parkeringsplass til ca 50 personbiler. Eies av Berger Eiendom, og ønskes leid ut til seriøs bedrift, på langtidskontrakt. **TTIH**





**Aurskog - Høland kommune**  
"Den romslige kommunen"



## NÆRINGSUTVIKLING I AURSKOG-HØLAND KOMMUNE

Aurskog-Høland kommune har i alle år vært opptatt av å skape flere arbeidsplasser i kommunen. Det har vært og er viktig å ta vare på eksisterende og søke å få etablert nye virksomheter. I Aurskog-Høland finnes solid og stabil arbeidskraft, store næringsarealer med konkurransedyktige priser, digital infrastruktur m.v.

Aurskog-Høland kommune mener at den har en aktiv næringspolitikk og det ble etablert rekordmange nye næringsvirksomheter i kommunen i 2008. En egen næringskomite, bestående av formannskapet med ordfører Jan Mærli som leder, ivaretar det nærmeste politiske ansvaret for kommunens næringspolitikk.

Kommunen har også tatt initiativ til opprettelse av et næringsråd som organ for idemyldring, nettverksbygging og som høringsinstans. Kommunen satser også på å stimulere gründere gjennom ordningen ungt entreprenørskap både i grunnskolen og den videregående skole. Bjørkelangen videregående skole har i denne sammenheng gjort det meget bra.

Aurskog-Høland kommune ønsker å fremstå som en næringsvennlig kommune og ønsker nye etablerere velkommen til kommunen. Kommunen leder og deltar i en rekke næringsprosjekter rettet mot landbruk.

Aurskog – Høland kommune har opprettet selskapet Aurskog – Høland utbyggingsselskap, som eies 100 % av kommunen. Dette selskapet har som formål å bidra til etablering av næringsvirksomhet i kommunen gjennom erverv av tomteområder, gjøre disse byggeklare, og eventuelt oppføre næringsbygg for salg eller utleie. Se [www.utbyggingsselskapet.no](http://www.utbyggingsselskapet.no)

For å styrke arbeidet rundt næringsutviklingen i kommunen, ansatte 1.april 2009, kommunen egen næringskonsulent. Dette er en heltidsstilling, som vil gi næringslivet i kommunen en støttespiller, og arbeidet rundt nyetableringer en helt ny mulighet. Hovedområder for dette arbeidet vil være handel og industri.



**Aurskog - Høland kommune**  
"Den romslige kommunen"



**Ta gjerne kontakt med:**

**Aurskog – Høland kommune, Rådhusveien 3, 1940 Bjørkelangen. [www.ahk.no](http://www.ahk.no)**

**Ordfører Jan Mærli, tlf: 63852513, mob: 91315194, epost: [jan.maerli@ahk.no](mailto:jan.maerli@ahk.no)**

**Næringskonsulent Erik Bakke, tlf: 63852737, mob: 91178822, epost: [erik.bakke@ahk.no](mailto:erik.bakke@ahk.no)**