



- Takterrasse/balkonger/svalgang (Oppbygd tremmegulv)
- Grønne tak/fordrøyning, (sedumtak)
- Lek, oppholdsareal, aktivitetsområde, grøntareal, vegetasjon (gressareal, trær, busker) på lokk.
- Felles takterrasse med oppholdsareal, vegetasjon (plantekasser, busker, dyrking)
- Lekeplass med utstyr/sittegruppe, (fallunderlag/ gress, vippedyr, sandkasse, lekeappart) på lokk.
- Markterrasse/privat uteopphold (heller/platting - kantstein i forkant)
- Plass/gatetun langs bebyggelse mot gate på bakkeplan, (belegnings-/gatestein og grøntareal)
- Del av gatetun/randsoner langs gate med grøntareal og vegetasjon på bakkeplan
- Grøntareal langs gate på bakkeplan
- Gangforbindelser/inngangsplan på lokk, møteplasser (belegningsstein med kantstein mot areal med busker og gress)
- Regnbed/vannspeil
- Intern kjørevei/atkomst/avkjørsel/rampe (asfaltert - kanstein mot grøntareal)
- Renovasjon - helt nedsenket (asfaltert dekke rundt beholdere)
- Offentlig gate/gatetun/kjørevei/gangforbindelse
- Fortau/gang- og sykkelveg (asfaltert med kantstein mot veg)

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: NORKARTDato for basiskart: 29.01.2025Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32NHøydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1mKartmålestokk: 1:500

Detaljregulering - Illustrasjons-/utomhusplan**Aurveien 60-68, Aursmoen sentrum**

PlanID: 322620250002Forslagsstiller: Aurveien 62 AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN		SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	XXX	Revisjon	XXX	
Dato	XXX	Revisjon	XXX	
Dato	XXX	Revisjon	XXX	
Ny 2. gang behandling				
Offentlig ettersyn fra til				
2. gangs behandling				
Offentlig ettersyn fra til				
1. gangs behandling				
Kunngjøring av oppstart av planarbeid				
Oppstartsmøte...				
PLANEN ER UTARBEIDET AV: ENERHAUGEN ARKITEKTKONTOR		PLANKONSULENT	TEGN.NR.	DATO
Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av			22.08.2025	SIGN. RAS/HH

Bekreftelse dato: _____

Plansjef