

Varsel om oppstart av planarbeid
Detaljregulering og forhandlinger om utbyggingsavtale for Aurheim,
gnr.190/ bnr.10, gnr.192/ bnr.929 og 930, m.fl.



I medhold av Plan- og bygningsloven (PBL) § 12-8 varsles oppstart av arbeid med privat detaljregulering for Aurheim, PlanID 302620210008. Arbeidet utføres på vegne av Bakke Aurskog Bolig AS og Bakke Prosjekt AS. Samtidig varsles oppstart av forhandlinger om utbyggingsavtale iht. Pbl §17-4.

Hensikten med planarbeidet er å legge til rette for sentrumsutvikling og oppføring av boligbebyggelse i samsvar med overordnede føringer om boligutvikling og fortetting på Aursmoen. Boligbebyggelsen består av både blokkbebyggelse og konsentrert småhusbebyggelse, med tilhørende infrastruktur, leke- og uteoppholdsarealer. Planarbeidet utløser ikke krav til konsekvensutredning jfr. pbl §4-2 eller §6-§8 i forskrift om konsekvensutredning av 01.01.2017.

Planinitiativet og referatet fra oppstartsmøtet er tilgjengelig på kommunens hjemmeside www.aurskog-holand.kommune.no under menyen «Politikk og planer», deretter «Planer», deretter «reguleringsplaner» og deretter «Varsel om oppstart av reguleringsplaner» eller ved å følge direktelinken til siden: <https://www.ahk.no/innhold/politikk-og-planer/planer/reguleringsplaner/varsel-om-oppstart-av-reguleringsplaner/>

Spørsmål og merknader til planarbeidet kan innen 28. november 2021 rettes til:
LOF Arkitekter AS
v/ Ioana Christenson
Rosenborggata 19C, 0376 Oslo
e-post: ic@lof.no

